

**Wykonanie planu rzeczowo-finansowego remontów w 2023 roku - osiedle „Widok II”**

Nieruchomości	ilość mieszk.	Powierzchnia użytkowa lokali mieszkalnych	Bilans otwarcia 2023 r.	Planowane na 2023 r. środki finansowe nieruchom.	Rzeczywiste na 31.12.2023 r. środki finansowe nieruchom.	Koszty planowanych prac	wykonie planowanych prac	Koszt planowanych remontów drobnych i wspólnych 3,00 zł/m2	Remonty drobne - wykonanie	Remonty wspólne osiedla	Remonty majątku wspólnego Spółdzielni	Planowane saldo na koniec 2023 r.	Rzeczywiste saldo na koniec 2023 r.
	szt	m2	zł	zł	zł	zł	zł	zł	zł	zł	zł	zł	zł
Popieluszek 13	38	2 010,55	-5718,34	-5 718,34	-5 718,34			0,00	4 745,44	373,64	127,45	-5 718,34	-10 964,87
Popieluszek 15	33	1 540,86	-779,58	-779,58	11 220,42			607,50	607,50	286,36	97,81	-172,08	10 228,75
<b>Suma</b>	<b>71</b>	<b>3 551,41</b>	<b>-6 497,92</b>	<b>-6 497,92</b>	<b>5 502,08</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>607,50</b>	<b>5 352,94</b>	<b>660,00</b>	<b>225,26</b>	<b>-5 890,42</b>	<b>-736,12</b>

<b>koszty osiedla planowane :</b>	<b>607,50</b>
<b>koszty osiedla rzeczywiste :</b>	<b>6 238,20</b>

Analiza szczegółowa remontów drobnych							
	remont kl. schod.	drobne koszty remontowe	remont elewacji	remont drzwi	remont WLZ tablice główne	montaż czujników	razem
Popieluszek 13	770,00	223,99	55,00	3 551,21	9,44	135,80	4 745,44
Popieluszek 15		5,00		602,50			607,50
<b>razem</b>	<b>770,00</b>	<b>228,99</b>	<b>228,99</b>	<b>4 208,71</b>	<b>9,44</b>	<b>135,80</b>	<b>5 352,94</b>